

Öffentliche Bekanntmachung

über die **Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt, Klima, Wirtschaftsförderung und Planung am Dienstag, den 24.06.2025 um 19:00 Uhr** im Ratssaal des Rathauses, Lindenstraße 14, 27239 Twistringen.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
2. Einwohnerfragestunde
3. Genehmigung des Protokolls über die öffentliche Sitzung des Ausschusses am 26.11.2024 und 03.04.2025
4. Bauleitplanung der Stadt Twistringen - 29. Änderung des Flächennutzungsplanes" - Windenergie (Ortschaft Natenstedt - Ortsteil Rüssen)
 - a) Abwägung zu den aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen
 - b) Entwurfs- und Offenlegungsbeschluss zur 29. Änderung des Flächennutzungsplanes
5. Bauleitplanung der Stadt Twistringen - 37. Änderung des Flächennutzungsplanes" - Windenergie (Ortschaft Natenstedt)
 - a) Abwägung zu den aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen
 - b) Entwurfs- und Offenlegungsbeschluss zur 37. Änderung des Flächennutzungsplanes
6. Bauleitplanung der Stadt Twistringen - 31. Änderung des Flächennutzungsplanes" - Windenergie (Ortschaft Abbenhausen)
 - a) Abwägung zu den aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen
 - b) Entwurfs- und Offenlegungsbeschluss zur 31. Änderung des Flächennutzungsplanes
7. Bauleitplanung der Stadt Twistringen - Bebauungsplan Nr. 26-(100/115) "Am Alten Kirchweg" (Ortschaft Scharrendorf)
 - a) Abwägung zu den aus der erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit und der erneuten Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen
 - b) Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan 26-(100/115) "Am Alten Kirchweg"
8. Bauleitplanung der Stadt Twistringen - 3. Änderung Bebauungsplan Nr. 26-(100/35) "Obere Delme" in der Ortschaft Twistringen
 - a) Beratung über die eingegangenen Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB), aus der Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB sowie aus der erneuten eingeschränkten Beteiligung gemäß § 4a Abs. 3 BauGB
 - b) Satzungsbeschluss
9. Mitteilungen der Verwaltung durch den Bürgermeister



10. Anfragen und Anregungen
11. Einwohnerfragestunde

gez. Jens Bley
Bürgermeister