

Öffentliche Bekanntmachung

über die **Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt, Klima, Wirtschaftsförderung und Planung am Dienstag, den 10.12.2024 um 18:00 Uhr** im Ratssaal des Rathauses, Lindenstraße 14, 27239 Twistringen.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
2. Einwohnerfragestunde
3. Bauleitplanung der Stadt Twistringen - 27. Änderung des Flächennutzungsplanes" - Windenergie (Ortschaft Abbenhausen)
 - a) Abwägung zu den aus der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen
 - b) Feststellungsbeschluss zur 27. Änderung des Flächennutzungsplanes
4. Bauleitplanung der Stadt Twistringen - 28. Änderung des Flächennutzungsplanes" - Windenergie (Ortschaften Altenmarhorst, Twistringen und Natenstedt)
 - a) Abwägung zu den aus der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen
 - b) Feststellungsbeschluss zur 28. Änderung des Flächennutzungsplanes
5. Bauleitplanung der Stadt Twistringen - 30. Änderung des Flächennutzungsplanes (Ortschaft Twistringen)
 - a) Abwägung zu den aus der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen
 - b) Feststellungsbeschluss zur 30. Änderung des Flächennutzungsplanes
6. Bauleitplanung der Stadt Twistringen - Bebauungsplan Nr. 26-(100/122) "Gewerbegebiet Schlattäcker" (Ortschaft Twistringen)
 - a) Abwägung zu den aus der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen
 - b) Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 26-(100/122) "Gewerbegebiet Schlattäcker"
7. Bauleitplanung der Stadt Twistringen - Bebauungsplan Nr. 26-(100/115) "Am Alten Kirchweg" in der Ortschaft Scharrendorf
Beschluss des geänderten Planentwurfes mit Begründung und Umweltbericht und der erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange
8. Bauleitplanung der Stadt Twistringen - Behandlung eines Antrags der Scheele Projekt GmbH auf Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung eines Bebauungsplanes für die Nachnutzung des Geländes Spradau - Ortschaft Heiligenloh
hier: Entscheidung über den Antrag und über Aufstellungsbeschlüsse
9. Bauleitplanung der Stadt Twistringen - Behandlung eines Antrages auf Aufnahme einer Wind-Potentialfläche in der Ortschaft Natenstedt als sonstiges Sondergebiet Windenergie in den Flächennutzungsplan



10. Bauleitplanung der Stadt Twistringen - Behandlung eines Antrags auf Aufnahme einer Wind-Potentialfläche in der Ortschaft Natenstedt im Bereich Essemühle als sonstiges Sondergebiet Windenergie in den Flächennutzungsplan
11. Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen - MVZ für twistringen
12. Mitteilungen der Verwaltung durch den Bürgermeister
13. Anfragen und Anregungen
14. Einwohnerfragestunde

gez. Jens Bley
Bürgermeister