

Öffentliche Bekanntmachung

über die **Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt, Klima, Wirtschaftsförderung und Planung am Donnerstag, den 24.03.2022 um 19:00 Uhr** im Hildegard-von-Bingen-Gymnasium, Vechtaer Straße 44, 27239 Twistringen.

Hinweis:

Die Zahl der Zuhörerinnen und Zuhörer wird auf 10 Personen beschränkt. Wer an dieser Sitzung teilnehmen möchte, muss sich bis zum 23.03.2022 im Rathaus anmelden. Anmeldungen nimmt Frau Rasche unter der Rufnummer 04243/413-101 oder per E-Mail an g.rasche@twistringen.de entgegen. Die Teilnahmewünsche werden nach Zeitpunkt des Eingangs berücksichtigt. Sollten alle verfügbaren Plätze belegt sein, werden weitere Personen auf eine Warteliste gesetzt und diese im Falle eines frei gewordenen Platzes kontaktiert.

Zur weiteren Minderung des Infektionsrisikos gilt zurzeit die 3G-Regelung, vollständig Geimpfte oder Genesene oder Personen mit negativem PoC/ PCR-Test. Die entsprechenden Dokumente sind vorzulegen. Es wird darum gebeten, eine FFP2 Maske zu tragen. Der Abstand und die gebotene Hygiene sind einzuhalten.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
2. Einwohnerfragestunde
3. Genehmigung des Protokolls über die Sitzung des Ausschusses am 13.01.2022
4. Straßenunterhaltung / -sanierung Gemeindeverbindungsstraße in Rüssen / Wegezweckverband - Antrag von Herrn Udo Helms
5. Bauleitplanung der Stadt Twistringen - 16. Änderung des Flächennutzungsplanes und Bebauungsplan Nr. 26-(100/107) "Vor dem Krümpel II" in der Ortschaft Twistringen
 - a) Abwägung zu den aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden eingegangenen Stellungnahmen
 - b) Entwurfs- und Offenlegungsbeschluss zur 16. Änderung des Flächennutzungsplanes
 - c) Entwurfs- und Offenlegungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 26-(100/107)
6. Bauleitplanung der Stadt Twistringen - Bebauungsplan Nr. 26-(100/115) "Am Alten Kirchweg" in der Ortschaft Scharrendorf
 - a) Beratung über die Anregungen aus frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit
 - b) Entwurfs- und Offenlegungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 26-(100/115) "Am Alten Kirchweg"
7. Widmung von Straßen
8. Petition über die Abschaffung der Straßenausbaubeitragssatzung der Stadt Twistringen vom 19.03.2021
9. Bauleitplanung der Stadt Twistringen - Entwicklung eines Baugebietes in Mörsen; Herausnahme einer Planstraße

10. Bauleitplanung der Stadt Twistringen - Behandlung eines Antrags der Top 2 Immobilien GmbH auf Aufstellung eines Bebauungsplanes für das Grundstück Topheide 14 in der Ortschaft Twistringen
hier: Entscheidung über den Antrag und über einen Aufstellungsbeschluss
11. Bauleitplanung der Stadt Twistringen - Behandlung eines Antrags der Maurer Immobilien GmbH auf Aufstellung eines Bebauungsplanes für ein "Quartier Am Bahnhof" in der Ortschaft Twistringen
hier: Entscheidung über den Antrag und über einen Aufstellungsbeschluss
12. Bauleitplanung der Stadt Twistringen - Beratung über Anträge auf Aufstellung von Außenbereichssatzungen (ABS) in der Ortschaft Scharrendorf
 - a) ABS Nr. 4 für den Bereich "Zum Bulten - Am Ringwall"
 - b) ABS Nr. 5 für den Bereich "Osterheide / Stöttinghauser Straße"
13. Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen - Elektromobilität fördern - Ladeinfrastruktur ausbauen
14. Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen - Ausbau von Freiflächen Solaranlagen
15. Antrag der FWG Fraktion zur Stadtentwicklungsplanung
16. Mitteilungen der Verwaltung durch den Bürgermeister
17. Anfragen und Anregungen
18. Einwohnerfragestunde

gez. Jens Bley
Bürgermeister